

Lietuvos Respublikos aplinkos ministrui  
Gerb. Simonui Gentvilui

2021 m. sausio 12 d. Nr. 20-0051R

## **DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ ADMINISTRAVIMO PANAUDOJANT ELEKTRONINES PRIEMONES**

Lietuvos verslo konfederacija, atsižvelgdama į susiklosčiusią situaciją dėl COVID-19 ligos plitimo grėsmės, kreipiasi į Jus palaikydama Lietuvos būsto rūmų (toliau – Būsto rūmai) prašymą, pateiktą Lietuvos Respublikos Vyriausybei ir Aplinkos ministerijai (raštas 2012-12-18 Nr. 1530-20-71), kuriuo prašoma skubiai keisti esamą teisinį reglamentavimą, susijusį su informacijos teikimu bendrojo naudojimo objektų patalpose butų ir kitų patalpų savininkams (toliau – Savininkai) bei daugiabučių namų bendrijų, jungtinės veiklos sutarties įgaliotų asmenų ir bendrojo naudojimo objektų administratorių (toliau – Valdytojai) organizuojamais ir vykdomais Savininkų susirinkimais bei balsavimu dėl bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbų. Kaip įrodė ši pandemija dabar galiojantis teisinis reglamentavimas kuria didelę administracinę našta ir neužtikrina gyventojams sveikos ir saugios aplinkos, nes nėra suteikiama galimybė savininkams valią pareikšti saugiu nuotoliniu būdu naudojant elektronines priemones.

Siūlome iniciuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. rugpjūčio 5 d. nutarimo Nr. 831 „Dėl daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatų patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2012 m. lapkričio 22 d. įsakymo Nr. D1-961 „Dėl butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimo šaukimo, darbotvarkės ir priimtų sprendimų skelbimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ bei Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. kovo 24 d. įsakymo Nr. D1-251 „Dėl butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, priimant sprendimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimus, sudarant galimybę savininkams savo valią išreikšti nuotoliniu būdu naudojant elektronines priemones.

Esame pasiruošę išsamiau pristatyti savo poziciją, jei tik bus toks poreikis.  
Dėkojame už bendradarbiavimą.

PRIDEDAMA. Lietuvos būsto rūmų raštas 2012-12-18 Nr. 1530-20-71, 6 lapai.

Pagarbiai

Generalinė direktorė

Eglė Radišauskienė

### **Originalas siunčiamas nebus**

Ineta Rizgelė, el.p. [ineta@lvk.lt](mailto:ineta@lvk.lt), tel. nr. 860205233

Gedimino pr. 2/1-28, LT-01103, Vilnius, Lietuva  
Tel. +370 5 212 1111, [info@lvk.lt](mailto:info@lvk.lt), [www.lvk.lt](http://www.lvk.lt)

Tarptautinių prekybos rūmų ICC oficialus atstovas  
[www.iccwbo.org](http://www.iccwbo.org)